

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ

«ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН»
385100, аул Тахтамукай, ул. Гагарина 2
тел. 8 (87771) 96-2-90,
факс 8 (8772) 57-15-95
E-mail: amotahtamukay@adygheya.gov.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
МУНИЦИПАЛЬНЭ ЗЭХЭТ
«ТЭХЪУТЭМЫКЪОЕ РАЙОН»
ИАДМИНИСТРАЦИЙ

385100, кь. Тэхъутэмыкъуай,
ур. Гагаринэм ыцлэкӀэ щытыр, 2
тел. 8 (87771) 96-2-90,
факс 8 (8772) 57-15-95
E-mail: amotal tamukay@adygheya.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 24 » 11 2025г. № 1604
а. Тахтамукай

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Тахтамукай, ул. Морская, 18, гр. Степаненко И.Б.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 781 от 30.05.2025г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 26.11.2025г. и заключения от 26.11.2025г. о результатах публичных слушаний,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3200001:10010, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Тахтамукай, ул. Морская, 18, расположенный в территориальной зоне «ПР 701.Зона производственного и коммунально-складского назначения (IV класса опасности СЗЗ-100м.)», Согласно Правил землепользования и застройки МО «Тахтамукайское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 17-ПЗЗУ от 16.10.2024г.), в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3200001:1009, 01:05:3200001:1029,

01:05:3200001:10041, 01:05:3200001:378 до 1 метра, в связи с неблагоприятной конфигурацией земельного участка (узостью, стесненностью), не позволяющей рационально использовать его в рамках действующих градостроительных регламентов.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Т.Р. Чемсо.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
«Тахтамукайский район»



А.Х. Савв